

ANKAUFSPROFIL

STANDORTE

- bundesweit
- Innerstädtische Standorte, auch B- und C-Städte
- Gewerbegebiete
- Stark frequentierte Ein- und Ausfallstraßen bzw. BAB-Ausfahrten

OBJEKTARTEN

- Grundstücke mit Entwicklungspotenzial, bebaut und unbebaut
- Bestandstankstellen zur Revitalisierung
- Grundstücksfläche für Tankstellen / Gewerbe: ab ca. 2.000 m²
- Projektentwicklungen Wohnen / Gewerbe: ab ca. 5.000 m² BGF

NUTZUNGEN

- Tankstellen & Autohöfe
- Einzelhandel & Fachmarktzentren
- (Studentisches) Wohnen
- Wohn- und Geschäftshäuser
- Gewerbe & Logistik
- Hotels

INVESTITIONSVOLUMEN

- Bis ca. 50 Mio. € pro Objekt

FÜR EIN FUNDIERTES ANGEBOT WERDEN FOLGENDE UNTERLAGEN UND INFORMATIONEN BENÖTIGT:

- Wesentliche Eckdaten (Lageplan, Grundbuch, Mietverträge, etc.)
- Unterlagen zur baurechtlichen Beurteilung, falls vorhanden (Bebauungsplan, Vorbescheid etc.)
- Kaufpreisvorstellung

Kontakt: ankauf@herecon.de

HERECON Unternehmensgruppe

Hitzelsbergstraße 20
83233 Bernau a. Chiemsee
Tel. +49 (0)8051 96520-0